28 октября 2008 г. 646

Об утверждении проекта границ

(межевания) земельных участков для

строительства газораспределительной

сети к котельной «Южная» и ГРПШ

№ 15 в г.Луге

На основании и в соответствии с протоколом заседания межведомствен-ной комиссии по выбору земельных участков на территории Лужского муниципального района № 14 от 09.11.2007, результатами обследования земельного участка, оформленными актом обследования и выбора земельного участка от 07.12.2007, постановления главы администрации Лужского муниципального района от 13.12.2007 № 884, учитывая положительное заключение заинтересованных служб и руководствуясь Земельным кодексом РФ, Градостроительным кодексом РФ,

п о с т а н о в л я ю:

1. Утвердить проект границ (межевания) земельных участков для строительства газораспределительной сети к котельной «Южная» и ГРПШ № 15 расположенных в г.Луге, разработанный ООО «Фирма «Геопрофиль» общей площадью 21603, 0 кв.м из них:

- площадью 21543,0 кв.м под газораспределительные сети (длинна трассы 2205,5 м. ширина 10 м);

- площадью 60 кв.м под газорегуляторный пункт шкафной №15 (ГРПШ).

2. Использовать земельный участок строго по целевому назначению.

3. Соблюдать особые условия землепользования, и обременения, установленные проектом границ (межевания):

а) земельный участок площадью 152,0 кв.м находится в охранной зоне линии связи -соблюдать требования, предъявленные к ведению хозяйственной деятельности в зонах линий связи (Правила охраны линий связи, утвержденные постановлением Правительства РФ от 09.06.1995 № 578);

б) земельный участок площадью 2683,0 кв.м находится в охранной зоне кабеля связи - соблюдать требования, предъявленные к ведению хозяйственной деятельности в зонах линий связи (Правила охраны линий связи, утвержденные постановлением Правительства РФ от 09.06.1995 № 578);

в) земельный участок площадью 369,0 кв.м находится в охранной зоне кабеля электричества 0,4 кВ - обеспечить беспрепятственный доступ для обслуживания, ремонта и эксплуатации (СНиП 2.07.01-89, постановление Сов. Мина СССР от 11.09.1972 № 667);

г) земельный участок площадью 1007,0 кв.м находится в охранной зоне кабеля электричества 10 кВ - обеспечить беспрепятственный доступ для обслуживания, ремонта и эксплуатации (СНиП 2.07.01-89, постановление Сов. Мина СССР от 26.03.1984 № 255);

д) земельный участок площадью 4051,0 кв.м находится в охранной зоне ВЛ/ 0,4 кВ - обеспечить беспрепятственный доступ для обслуживания, ремонта и эксплуатации (СНиП 2.07.01-89, постановление Сов.Мина СССР от 11.09.1972 № 667);

е) земельный участок площадью 3026,0 кв.м находится в охранной зоне сетей бытовой канализации - обеспечить беспрепятственный доступ для обслуживания, ремонта и эксплуатации (СНиП 2.07.01-89 п. 7-23 табл. 14);

ж) земельный участок площадью 168,0 кв.м находится в охранной зоне сетей ливневой канализации - обеспечить беспрепятственный доступ для обслуживания, ремонта и.эксплуатации (СНиП 2.07.01-89 п. 7-23 табл. 14);

з) земельный участок площадью 10205,0 кв.м находится в охранной зоне сетей водопровода - обеспечить беспрепятственный доступ для обслуживания, ремонта и эксплуатации (СНиП 2.07.01 -89 п. 7-23 табл. 14);

и) земельный участок площадью 1191,0 кв.м находится в охранной зоне сетей теплотрассы - обеспечить беспрепятственный доступ для обслуживания, ремонта и эксплуатации (СНиП 2.07.01-89 п. 7-23 табл. 14);

к) земельный участок площадью 592,0 кв.м находится в охранной зоне газопровода (городские сети низкого давления) - обеспечить беспрепят-ственный доступ для обслуживания, ремонта и эксплуатации (СНиП 2.07.01-89 п. 7-23 табл. 14, постановление Правительства РФ от 20.11.2000 № 878);

л) земельный участок площадью 1957,0 кв.м находится в водоохранной зоне реки Луги - соблюдать режим ведения хозяйственной деятельности в водоохранных зонах водных объектов (Водный кодекс РФ от 03.06.2006 № 74-ФЗ);

4. Разрешить ОАО «Леноблгаз» строительство газораспределительной сети к котельной «Южная» и ГРПШ № 15 на земельных участках общей площадью 21603,0 кв.м из состава земель населенного пункта г.Луги Лужского городского поселения.

5. Всем заинтересованным службам внести изменения в учетную документацию.

Глава администрации

Лужского муниципального района С.Н.Тимофеев

Разослано: МУП «Лужское АПБ», ОАиКС, ОАиС адм.ЛГП, ОУМИ., БТИ, Лужскому отделу УФРС, ТО Роснедвижимости, ИФНС, прокуратура