

14 августа 2009г. 569

О проведении публичных слушаний
по изменению вида разрешенного
использования земельных участков

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации и протоколом заседания комиссии по изменению вида разрешенного использования земельных участков от 07 июля 2009 года № 2,
п о с т а н о в л я ю:

1. Провести 10 сентября 2009 года в 14.00 в кабинете № 20 администрации Лужского муниципального района в городе Луга, проспект Кирова, 73 публичные слушания по изменению вида разрешенного использования земельных участков из состава земель сельскохозяйственного назначения:

- земельный участок площадью 41000 кв.м (4,1 га) с кадастровыми номерами 47:29:06-56-001:0428, 47:29:06-56-001:0429, расположенный вблизи д.Заполье Заклинского сельского поселения Лужского района Ленинградской области (Каменская волость), принадлежащий на праве собственности Урусовой Екатерине Германовне согласно договору купли-продажи от 09.09.2008 года, зарегистрированный Лужским отделом Управления Федеральной регистрационной службы по Санкт-Петербургу и Ленинградской области 08.10.2008, запись регистрации №№ 47-78-23/062/2008-190, 47-78-23/062/2008-191, с разрешенным видом использования - для организации крестьянского хозяйства, испрашиваемый вид разрешенного использования - дачное строительство;

- земельный участок площадью 30300 кв.м (3,03 га) с кадастровыми номерами 47:29:06-56-001:0516, 47:29:06-56-001:0514, 47:29:06-56-001:0515, 47:29:06-56-001:0517, расположенный у д.Баньково Толмачевское городское поселение Лужский район Ленинградской области (Каменская волость), принадлежащий на праве собственности Гаршину Петру Валерьевичу согласно свидетельству о праве собственности № 369к от 07.06.1993,

зарегистрированный Лужским отделом Управления Федеральной регистрационной службы по Санкт-Петербургу и Ленинградской области 04.03.2009, запись регистрации №№ 47-78-23/012/2009-038, 47-78-23/012/2009-036, 47-78-23/012/2009-037, 47-78-23/012/2009-039, с разрешенным видом использования - для организации крестьянского хозяйства, испрашиваемый вид разрешенного использования - дачное строительство;

- земельный участок площадью 111546 кв.м (11,1546 га) с кадастровыми номерами 47:29:07-88-022:0070, 47:29:07-88-022:0071, 47:29:07-88-022:0072, расположенный вблизи д.Домкино Скребловское сельское поселение Лужский район Ленинградской области (Межозерная волость), принадлежащий на праве собственности Гаршину Петру Валерьевичу согласно договору купли-продажи от 20.02.2009, зарегистрированный Лужским отделом Управления Федеральной регистрационной службы по Санкт-Петербургу и Ленинградской области 09.04.2009, запись регистрации 47-78-23/010/2009-140, 47-78-23/010/2009-141, 47-78-23/010/2009-142, с разрешенным видом использования - для ведения сельского хозяйства, испрашиваемый вид разрешенного использования – дачное строительство;

- земельный участок площадью 15373 кв.м (1,5373 га) с кадастровым номером 47:29:07-88-002:0064, расположенный вблизи д.Новый Брод Скребловское сельское поселение (Межозерная волость) Лужский район Ленинградской области, принадлежащий на праве собственности Кучерову Валерию Михайловичу согласно договору купли-продажи от 20.01.2009, зарегистрированный Лужским отделом Управления Федеральной регистрационной службы по Санкт-Петербургу и Ленинградской области 20.03.2009, запись регистрации № 47-78-23/008/2009-151, с разрешенным видом использования - для ведения сельхозпроизводства, испрашиваемый вид разрешенного использования - дачное строительство;

- земельный участок 144255 кв.м (14,4255 га) с кадастровым номером 47:29:06-58-001:0099, расположенный вблизи пос.Дзержинского Дзержинского сельского поселения (Дзержинская волость) Лужский район Ленинградской области, принадлежащий на праве собственности Тимофееву Андрею Владиславовичу согласно протоколу общего собрания участников общей долевой собственности на земли сельскохозяйственного назначения АОЗТ «Рапти» от 18.10.2007 года, кадастровый паспорт земельного участка № 29/08-2-1-1630 от 20.05.2008 года, выданный Управлением Роснедвижимости по Ленинградской области Территориальный отдел по Лужскому району, свидетельство на право собственности на землю серия РФ-IX ЛО-3515 № 965653, регистрационная запись 9179 от 23.12.1994, договоров купли-продажи от 27.09.2007, от 15.11.2007, зарегистрированный Лужским отделом Управления Федеральной регистрационной службы по Санкт-Петербургу и Ленинградской области 08.07.2008, запись регистрации № 47-78-23/038/2008-110, с разрешенным видом использования - для ведения сельхозпроизводства, испрашиваемый вид разрешенного использования - дачное строительство;

- земельный участок 41223 кв.м (4,1223 га) с кадастровым номером 47:29:06-57-001:0030, расположенный восточнее д.Нелаи Заклинское

сельское поселение (Заклинская волость) Лужский район Ленинградская область, принадлежащий на праве собственности Бахрах Ренате Борисовне согласно договору дарения от 02.10.2007 года, дата регистрации 29.10.2007 года, № 47-78-23/050/2007-272, зарегистрированный Лужским отделом Управления Федеральной регистрационной службы по Санкт-Петербургу и Ленинградской области 30.10.2007 года, запись регистрации № 47-78-23/050/2007-273, с разрешенным видом использования – для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства, испрашиваемый вид разрешенного использования - дачное строительство;

- земельный участок площадью 219200 кв.м (21,92 га) с кадастровыми номерами 47:29:03-52-001:0368, 47:29:03-52-001:0369, 47:29:03-52-001:0370, 47:29:03-52-001:0371, расположенный у д.Жельцы Толмачевское городское поселение (Толмачевская волость) Лужский район Ленинградская область, принадлежащий на праве собственности Лобановой Галине Николаевне согласно договору купли-продажи № 239 от 24.10.2007, зарегистрированный Лужским отделом Управления Федеральной регистрационной службы по Санкт-Петербургу и Ленинградской области 24.07.2008, записи регистрации №№ 47-78-23/046/2008-044, 47-78-23/046/2008-043, 47-78-23/046/2008-040, 47-78-23/046/2008-042, с разрешенным видом использования - для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства, испрашиваемый вид разрешенного использования - дачное строительство;

- земельный участок площадью 307300 кв.м (30,73 га) с кадастровыми номерами 47:29:03-52-001:0372, 47:29:03-52-001:0373, 47:29:03-52-001:0374, 47:29:03-52-001:0375, 47:29:03-52-001:0376, 47:29:03-52-001:0377, расположенный у д.Большие Крупели Толмачевское городское поселение (Толмачевская волость) Лужский район Ленинградская область, принадлежащий на праве собственности Лобановой Галине Николаевне согласно договору купли-продажи № 239 от 24.10.2007, зарегистрированный Лужским отделом Управления Федеральной регистрационной службы по Санкт-Петербургу и Ленинградской области 24.07.2008, запись регистрации №№ 47-78-23/046/2008-039, 47-78-23/046/2008-038, 47-78-23/046/2008-058, 47-78-23/046/2008-0025, 47-78-23/046/2008-0026, 47-78-23/046/2008-0024, с разрешенным видом использования - для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства, испрашиваемый вид разрешенного использования - дачное строительство;

- земельный участок площадью 52587 кв.м (5, 2587 га) с кадастровыми номерами 47:29:06-58-001:0018, 47:29:06-58-001:0020, расположенный у пос.Дзержинского Дзержинское сельское поселение (Дзержинская волость) Лужский район Ленинградская область, принадлежащий на праве собственности Губиной Татьяне Валерьевне согласно договору дарения от 27.06.2007, дата регистрации 25.07.2007, №№ 47-78-23/031/2007-269, 47-78-23/031/2007-267, зарегистрированный Лужским отделом Управления Федеральной регистрационной службы по Санкт-Петербургу и Ленинградской области 25.07.2007, запись регистрации №№ 47-78-23/031/2007-270, 47-78-

23/031/2007-268, разрешенным видом использования - для ведения сельского хозяйства, сельхозпроизводства, испрашиваемый вид разрешенного использования - дачное строительство;

- земельный участок площадью 800 кв.м (0,08 га) с кадастровым номером 47:29:03-32-001:0088, расположенный в д.Средние Крупели Толмачевское городское поселение (Толмачевская волость) Лужский район Ленинградская область, принадлежащий на праве собственности Шведову Валерию Павловичу согласно договору купли продажи от 21.05.2007, право собственности зарегистрировано Лужским отделом Управления Федеральной регистрационной службы по Санкт-Петербургу и Ленинградской области 22.06.2007, запись регистрации № 47-78-23/024/2007-210, разрешенным видом использования - для производства сельскохозяйственной продукции, испрашиваемый вид разрешенного использования - индивидуальное жилищное строительство;

- земельный участок площадью 5000 кв.м (0,5 га) с кадастровым номером 47:29:03-32-001:0116, расположенный в д.Средние Крупели Толмачевское городское поселение (Толмачевская волость) Лужский район Ленинградская область, принадлежащий Смирнову Анатолию Николаевичу согласно договору купли-продажи от 17.04.2008, право собственности зарегистрировано Лужским отделом Управления Федеральной регистрационной службы по Санкт-Петербургу и Ленинградской области 20.05.2008, запись регистрации № 47-78-23/027/2008-037, разрешенным видом использования - для содержания двух зданий спальных корпусов, испрашиваемый вид разрешенного использования - индивидуальное жилищное строительство;

- земельный участок площадью 1490 кв.м (0,149 га) с кадастровым номером 47:29:06-75-001:0049, расположенный в д.Заполье Заклинское сельское поселение (Каменская волость) Лужский район Ленинградской области, принадлежащий Алешину Леонтию Николаевичу согласно свидетельству о праве собственности на землю № 0454 от 30.12.1992, право собственности зарегистрировано Лужским отделом Управления Федеральной регистрационной службы по Санкт-Петербургу и Ленинградской области 12.09.2008, запись регистрации № 47-78-23/058/2008-274, разрешенным видом использования - для дачи, испрашиваемый вид разрешенного использования - индивидуальное жилищное строительство;

- земельный участок площадью 500 кв.м (0,05 га) с кадастровым номером 47:29:07-81-001:0132, расположенный в пос.Скреблowo Скребловское сельское поселение (Скребловская волость) Лужский район Ленинградской области, принадлежащий Новик Светлане Ивановне согласно постановлению главы администрации Скребловской волости Лужского района Ленинградской области № 31 от 26.12.1997, право собственности зарегистрировано Лужским отделом Управления Федеральной регистрационной службы по Санкт-Петербургу и Ленинградской области 20.08.2008, запись регистрации № 47-78-23/054/2008-003, разрешенным видом использования - под огород, испрашиваемый вид разрешенного использования - индивидуальное жилищное строительство;

2. Предложения и замечания по данному вопросу принимаются в письменном и устном виде в течение десяти дней с момента опубликования в кабинете № 24 администрации Лужского муниципального района в городе Луга, проспект Кирова, 73, телефон 4-16-27.

3. Постановление подлежит публикации в газете «Лужская правда».

Глава администрации
Лужского муниципального района

С.Н.Тимофеев

Разослано: ТО Роснедвижимости, ОУМИ, ОАиКС, юридический отдел, заявители – 12 экз., адм. Заклинского с/п, адм. Толмачевского г/п, адм. Скребловского с/п, адм. Дзержинского с/п, прокуратура.