



ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ

АДМИНИСТРАЦИЯ
ЛУЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 18 августа 2020 г. № 2753

О внесении изменений
в постановление
от 20.11.2018 № 3577

В соответствии с требованиями Бюджетного кодекса Российской Федерации (в ред. Федеральных законов от 20.08.2004 № 120-ФЗ, от 27.12.2005 № 197-ФЗ, от 26.07.2019 № 199-ФЗ), с целью обеспечения участия муниципального образования Лужское городское поселение Лужского муниципального района Ленинградской области в основных мероприятиях подпрограммы «Содействие в обеспечении жильем граждан Ленинградской области» государственной программы Ленинградской области «Формирование городской среды и обеспечение качественным жильем граждан на территории Ленинградской области», администрация Лужского муниципального района **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести в постановление администрации Лужского муниципального района от 20.11.2018 № 3577 «Об утверждении муниципальной программы Лужского городского поселения Лужского муниципального района Ленинградской области «Муниципальная поддержка граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий, на приобретение (строительство) жилья» (далее – Постановление) следующие изменения:

1.1. В паспорте муниципальной программы «Муниципальная поддержка граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий, на приобретение (строительство) жилья» (приложение к Постановлению; далее – муниципальная программа) раздел «Объем бюджетных ассигнований муниципальной программы» изложить в следующей редакции:

«Общая сумма расходов бюджета на реализацию мероприятий муниципальной программы в 2019-2024 годах составит 36092,1 тыс. рублей,

в том числе:

- в 2019 году 14726,5 тыс. рублей,
- в 2020 году 5627,7 тыс. рублей,
- в 2021 году 3342,5 тыс. рублей,
- в 2022 году 5014,6 тыс. рублей,
- в 2023 году 3690,4 тыс. рублей,
- в 2024 году 3690,4 тыс. рублей».

1.2. В разделе 4 «Основные мероприятия муниципальной программы» третий абзац изложить в следующей редакции:

«– по обеспечению качественным жильем граждан на территории Лужского городского поселения Лужского муниципального района Ленинградской области, включающее в себя:

- сбор документов на участие в мероприятии от семей, состоящих на учете нуждающихся в жилых помещениях на территории Лужского городского поселения; составление заявки на участие в мероприятии с указанием доли расходов из бюджета Лужского городского поселения на финансирование социальных выплат на приобретение (строительство) жилья, предоставляемых в рамках мероприятия по обеспечению жильем молодых семей ведомственной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»; оформление и выдача свидетельств на право получения социальных выплат семьям, ставшим претендентами на получение государственной поддержки, оплата покупки (строительства) жилья за средства консолидированных бюджетов: федерального, Ленинградской области и Лужского городского поселения.

- сбор документов от семей, состоящих на учете нуждающихся в жилых помещениях на территории Лужского городского поселения; составление заявки на участие в основных мероприятиях по «Улучшение жилищных условий граждан с использованием средств ипотечного кредита (займа)» и «Улучшение жилищных условий молодых граждан (молодых семей)» подпрограммы «Содействие в обеспечении жильем граждан Ленинградской области» государственной программы Ленинградской области «Формирование городской среды и обеспечение качественным жильем граждан на территории Ленинградской области», получение оформленных Комитетом по строительству Ленинградской области свидетельств о праве на получение социальной выплаты и вручение свидетельств семьям, ставшим претендентами на получение государственной поддержки».

1.3. В разделе 5 «План реализации муниципальной программы» муниципальной программы:

1.3.1. Абзац 1 изложить в следующей редакции:

«Финансирование мероприятий программы осуществляется за счет

средств бюджета Лужского городского поселения Лужского муниципального района Ленинградской области, в том числе межбюджетных трансфертов предоставляемых из бюджета Ленинградской области, и составит 69484,0 тыс. рублей, в том числе:

в 2019 году 14726,5 тыс. рублей, из них:

1195,6 тыс. рублей – средства бюджета Лужского городского поселения,
13530,9 тыс. рублей – средства бюджета Ленинградской области;

в 2020 году 5627,7 тыс. рублей, из них:

834,4 тыс. рублей – средства бюджета Лужского городского поселения,
4793,3 тыс. рублей – средства бюджета Ленинградской области;

в 2021 году 3342,5 тыс. рублей, из них:

834,4 тыс. рублей – средства бюджета Лужского городского поселения,
2508,1 тыс. рублей – средства бюджета Ленинградской области;

в 2022 году 5014,6 тыс. рублей, из них:

834,4 тыс. рублей – средства бюджета Лужского городского поселения,
4180,2 тыс. рублей – средства бюджета Ленинградской области;

в 2023 году 3690,4 тыс. рублей, из них:

445,6 тыс. рублей – средства бюджета Лужского городского поселения,
3244,8 тыс. рублей – средства бюджета Ленинградской области;

в 2024 году 3690,4 тыс. рублей, из них:

445,6 тыс. рублей – средства бюджета Лужского городского поселения,
3244,8 тыс. рублей – средства бюджета Ленинградской области».

1.3.2. абзац 5 изложить в следующей редакции:

«Предоставление доли средств бюджета Лужского городского поселения Лужского муниципального района Ленинградской области на финансирование предоставления социальной выплаты гражданам и членам их семей, нуждающимся в улучшении жилищных условий, проживающим на территории Лужского городского поселения Лужского муниципального района Ленинградской области, признанных претендентами на получение социальной выплаты на строительство (приобретение) жилья в рамках реализации государственной программы Ленинградской области «Обеспечение качественным жильем граждан на территории Ленинградской области» осуществляется в соответствии с Порядками, утвержденным:

– приказом Комитета по строительству Ленинградской области от 16.04.2019 № 13 «Об утверждении порядка предоставления социальных выплат на приобретение (строительство) жилья и компенсации части расходов на уплату процентов по ипотечным жилищным кредитам (займам) в рамках основного мероприятия «Улучшение жилищных условий граждан с использованием средств ипотечного кредита (займа)» подпрограммы «Содействие в обеспечении жильем граждан Ленинградской области» государственной программы Ленинградской области «Формирование городской среды и обеспечение качественным жильем граждан на территории Ленинградской области»;

– приказом Комитета по строительству Ленинградской области от

21.01.2020 № 02 «О внесении изменений в приказ комитета по строительству Ленинградской области от 16.04.2019 № 13»;

– приказом Комитета по строительству Ленинградской области от 15.07.2019 № 22 «О внесении изменений в приказ комитета по строительству Ленинградской области от 16.04.2019 № 13»;

– приказом Комитета по строительству Ленинградской области от 08.04.2019 № 11 «Об утверждении Порядка предоставления и рассмотрения документов, формирования списков молодых граждан (молодых семей) в целях предоставления социальной выплаты на приобретение (строительство) жилья (дополнительной социальной выплаты) в рамках основного мероприятия «Улучшение жилищных условий молодых граждан (молодых семей)» подпрограммы «Содействие в обеспечении жильем граждан Ленинградской области» государственной программы Ленинградской области «Формирование городской среды и обеспечение качественным жильем граждан на территории Ленинградской области» и о признании утратившими силу отдельных приказов комитета по строительству Ленинградской области»;

– приказом Комитета по строительству Ленинградской области от 12.07.2019 № 21 «О внесении изменений в приказ комитета по строительству Ленинградской области от 08.04.2019 № 11»;

– приказом Комитета по строительству Ленинградской области от 18.02.2016 № 6 «Об утверждении положения о порядке предоставления молодым семьям, нуждающимся в улучшении жилищных условий, социальных выплат на приобретение (строительство) жилья и их использования»;

– приказом Комитета по строительству Ленинградской области от 29.04.2019 № 17 «О внесении изменений в приказ комитета по строительству Ленинградской области от 18.02.2016 № 6».

1.4. В разделе 8 муниципальной программы «Сведения о показателях (индикаторах) программы и их значениях по годам реализации программы. Ожидаемые результаты реализации мероприятий программы. Оценка эффективности муниципальной программы»:

1.4.1. Исключить слова:

«- отчеты об использовании бюджетных средств, выделенных на предоставление социальной выплаты молодым гражданам (молодым семьям) в рамках реализации основного мероприятия «Улучшение жилищных условий молодых граждан (молодых семей)»;

«- отчеты об использовании бюджетных средств, выделенных на предоставление социальной выплаты по реализации основного мероприятия «Улучшение жилищных условий граждан с использованием средств ипотечного кредита (займа)».

1.4.2. Дополнить следующими абзацами:

«Значение показателей (индикаторов) реализации муниципальной программы:

1) Доля семей, получивших муниципальную поддержку в обеспечении жилым помещением, от общего количества семей, изъявивших желание получить такую поддержку, рассчитывается по формуле:

$$Ис = (Кп : Кз) \times 100\%, \text{ где:}$$

Ис – индикатор реализации муниципальной программы, отражающий процент улучшивших жилищные условия при помощи субсидии, от количества семей изъявивших желание получить такую субсидию,

Кп – количество семей, получивших социальную выплату в текущем году,

Кз – количество семей, подавших заявку на улучшение жилищных условий в текущем году.

2) Доля семей, получивших жилые помещения, от количества семей, заявленных на получение субвенции на приобретение жилья за счет средств консолидированных бюджетов, рассчитывается по формуле:

$$Ипж = (Коб. : К пж.) \times 100\%, \text{ где:}$$

Ипж – индикатор реализации муниципальной программы, отражающий процент семей, пострадавших от пожара в муниципальном жилищном фонде и обеспеченных жилой площадью за счет средств консолидированных бюджетов Ленинградской области и Лужского городского поселения,

Коб. – количество семей обеспеченных жилой площадью по договорам социального найма в рамках основного мероприятия «Поддержки граждан пострадавших в результате пожара муниципального жилищного фонда» подпрограммы «Содействие в обеспечении жильем граждан Ленинградской области» государственной программы Ленинградской области «Формирование городской среды и обеспечение качественным жильем граждан на территории Ленинградской области»,

К пж. – количество семей, пострадавших от пожара в муниципальном жилищном фонде, имеющих право на государственную поддержку в рамках вышеуказанного основного мероприятия.

3) Количество квадратных метров, признанных аварийными в результате пожара и расселенных за отчетный период, рассчитывается по формуле:

$$Иа = \text{сумма } S \text{ рп, где:}$$

Иа – количество расселенных аварийных квадратных метров жилья,

$S \text{ рп}$ – площадь каждого расселенного аварийного жилого помещения».

1.5. В Положении о финансировании социальных выплат предоставляемых гражданам, в том числе и молодежи, нуждающимся в улучшении жилищных условий, в рамках основных мероприятий «Улучшение жилищных условий молодых граждан (молодых семей)», «Улучшение жилищных условий граждан с использованием средств ипотечного кредита(займа)» подпрограммы «Содействие в обеспечении жильем граждан Ленинградской области» государственной программы «Формирование городской среды и обеспечение качественным жильем граждан на территории Ленинградской области» и основному мероприятию «Обеспечение жильем

молодых семей» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» (приложение 2 к муниципальной программе) в названии и по всему тексту исключить слова «...в рамках основных мероприятий «Улучшение жилищных условий молодых граждан (молодых семей)», «Улучшение жилищных условий граждан с использованием средств ипотечного кредита(займа)» подпрограммы «Содействие в обеспечении жильем граждан Ленинградской области» государственной программы «Формирование городской среды и обеспечение качественным жильем граждан на территории Ленинградской области».

1.6. Приложение 4 к муниципальной программе изложить в новой редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.7. Приложение 5 к муниципальной программе изложить в новой редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

2. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя главы администрации Лужского муниципального района – председателя КУМИ Голубева А.В.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

Глава администрации
Лужского муниципального района

Ю.В. Намлиев

Разослано: сектор по жилищной политике, КФ, КЭРиИД, Комитет по строительству Ленинградской области, прокуратура.

Приложение 2
к постановлению администрации
Лужского муниципального района
от 18.08.2020 № 2753

Приложение 5 к муниципальной программе
(новая редакция)

**Прогнозные значения показателей (индикаторов) реализации муниципальной программы
«Муниципальная поддержка граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий
на приобретение (строительство) жилья»**

Цели муниципальной программы	Задачи муниципальной программы	Наименование показателя	Единицы измерения	Значение показателей							
				2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024
Улучшение жилищных условий граждан, проживающих на территории Лужского городского поселения и признанных нуждающимися в улучшении жилищных условий в установленном законом порядке	1.Оказание муниципальной поддержки в решении жилищной проблемы гражданам, в том числе молодым семьям, молодым гражданам, признанным в установленном порядке, нуждающимся в улучшении жилищных условий на территории Лужского городского поселения Лужского муниципального района Ленинградской области	Доля семей получивших муниципальную поддержку в обеспечении жилым помещением от общего количества семей изъявивших желание получить такую поддержку	%	11,8	9,5	18,46	12,5	9,5	9,5	9,5	9,5
	2.Обеспечение жилыми помещениями, предоставляемыми по договорам социального найма, граждан, пострадавших в результате пожара муниципального жилищного фонда	Доля семей, получивших жилые помещения, от количества семей заявленных на получение субвенции на приобретение жилья за счет средств консолидированных бюджетов	%	0	0	50%	100%	50%	50%	50%	50%

	3.Снижение доли аварийного жилья в жилищном фонде муниципального образования Лужское городское поселение Лужского муниципального района Ленинградской области	Количество квадратных метров, признанных аварийными в результате пожара и расселенных за отчетный период	Кв. м	0	0	93,0	54,9	220	220	220	220
--	---	--	-------	---	---	------	------	-----	-----	-----	-----

Приложение 1
к постановлению администрации
Лужского муниципального района
от 18.08.2020 № 2753

Приложение 4 к муниципальной програм
(новая редакция)

**ПЛАН МЕРОПРИЯТИЙ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ ЛУЖСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЛУЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
"МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПОДДЕРЖКА ГРАЖДАН, НУЖДАЮЩИХСЯ В УЛУЧШЕНИИ ЖИЛИЩНЫХ УСЛОВИЙ НА ПРИОБРЕТЕНИЕ (СТРОИТЕЛЬСТВО) ЖИЛЬЯ**

№п/п	Мероприятия	Срок финансирования	Планируемые объемы финансирования (тысяч рублей в действующих ценах года реализации мероприятия)					Индикаторы реализации (целевые задания)	Главный распорядитель бюджетных средств
			Всего	в том числе					
				Местный бюджет	Областной бюджет	Федеральный бюджет*	Прочие источники		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Основное мероприятие Предоставление социальных выплат на приобретение (строительство) жилья гражданам, в том числе молодежи нуждающимся в улучшении жилищных условий за счет средств бюджета муниципального образования Лужское городское поселение Лужского муниципального района Ленинградской области	2019-2024	Финансирование в рамках текущей деятельности					п.1 прил. 5 к мун. программе	Администрация Лужского муниципального района
	ИТОГО	2019 -2024	0	0	0				
	Основное мероприятие «Обеспечение качественным жильем граждан на	2019	10142,0	517,2	9624,8			п.1 прил. 5 к мун. программе	Администрация
		2020	2780,4	551,0	2229,4				
		2021	3059,1	551,0	2508,1				

2	территории Лужского городского поселения»	2022	4731,2	551,0	4180,2			Лужского муниципально го района	
		2023	3407,0	162,2	3244,8				
		2024	3407,0	162,2	3244,8				
	ИТОГО	2019 -2024	27526,8	2494,6	25032,1	0			
2.1	Расходы на предоставление социальных выплат на строительство (приобретение) жилья молодым гражданам (молодым семьям), нуждающимся в улучшении жилищных условий, и на предоставление дополнительной поддержки в случае рождения (усыновления) детей на погашение части расходов по строительству (приобретению) жилья	2019 -2024	Финансирование в рамках текущей деятельности					п.1 прил. 5 к мун. программе	Администрация Лужского муниципального района
	ИТОГО	2019 -2024	0,0	0,0	0,0				
2.2	Расходы на поддержку граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий, на основе принципов ипотечного кредитования в Ленинградской области (путем предоставления социальных выплат и компенсаций)	2019-2024	Финансирование в рамках текущей деятельности					п.1 прил. 5 к мун. программе	Администрация Лужского муниципального района
	ИТОГО	2019 -2024	0,0	0,0	0,0				
2.3	На реализацию мероприятий по обеспечению жильем молодых семей	2019	10142,0	517,2	9624,8			п.1 прил. 5 к мун. программе	Администрация Лужского муниципального района
		2020	2780,4	551,0	2229,4				
		2021	3059,1	551,0	2508,1				
		2022	4731,2	551,0	4180,2				
		2023	3407,0	162,2	3244,8				
		2024	3407,0	162,2	3244,8				
	ИТОГО	2019 -2024	27526,8	2494,6	25032,1				

3	Основное мероприятие Оказание поддержки гражданам, пострадавшим в результате пожара муниципального жилищного фонда	2019	4584,5	678,4	3906,1		п.п 2,3 прил. 5 к мун. программе	Администра ция Лужского муниципально го района
		2020	2847,3	283,4	2563,9			
		2021	283,4	283,4	0,0			
		2022	283,4	283,4	0,0			
		2023	283,4	283,4	0,0			
		2024	283,4	283,4	0,0			
	ИТОГО	2019 -2024	8565,4	2095,4	6470,0			
3.1	Расходы на оказание поддержки гражданам, пострадавшим в результате пожара муниципального жилищного фонда	2019	4584,5	678,4	3906,1		п.п 2,3 прил. 5 к мун. программе	Администра ция Лужского муниципально го района
		2020	2847,3	283,4	2563,9			
		2021	283,4	283,4	0,0			
		2022	283,4	283,4	0,0			
		2023	283,4	283,4	0,0			
		2024	283,4	283,4	0,0			
	ИТОГО	2019 -2024	8565,4	2095,4	6470,0			
	ИТОГО ПО ПРОГРАММЕ	2019	14726,5	1195,6	13530,9			
		2020	5627,7	834,4	4793,3			
		2021	3342,5	834,4	2508,1			
		2022	5014,6	834,4	4180,2			
		2023	3690,4	445,6	3244,8			
		2024	3690,4	445,6	3244,8			
		2019 -2024	36092,1	4590,0	31502,1			

ме

ИПАЛЬНОГО

ИЙ,

Распорядитель (получатель) бюджетных средств Исполнитель мероприятий
11
Сектор по жилищной политике администрации Лужского муниципального района, участник муниципальной программы
Сектор по жилищной политике администрации

Лужского
Муниципального
района,
участник
муниципальной
программы

Сектор по
жилищной
политике
администрации
Лужского
муниципального
района,
участник
муниципальной
программы

Сектор по
жилищной
политике
администрации
Лужского
муниципального
района,
участник
муниципальной
программы

Сектор по
жилищной
политике
администрации
Лужского
Муниципального
района,
участник
муниципальной
программы

Сектор по
жилищной
политике
администрации
Лужского
муниципального
района,
участник
муниципальной
программы

Сектор по
жилищной
политике
администрации
Лужского
муниципального
района,
участник
муниципальной
программы