

Ленинградская область  
Лужский муниципальный район  
совет депутатов Лужского муниципального района  
второго созыва

**РЕШЕНИЕ**

от 10 сентября 2013 года № 425

Об установлении размера арендной платы за недвижимое и движимое имущество, передаваемое в аренду ООО «Петербургтеплоэнерго»

В связи с ходатайством первого заместителя генерального директора ООО «Петербургтеплоэнерго» В.А. Бузина об установлении размера арендной платы за недвижимое и движимое имущество, передаваемое в аренду, в соответствии с требованиями Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением о порядке управления и распоряжения муниципальной собственностью муниципального образования Лужский муниципальный район, утвержденным решением совета депутатов Лужского муниципального района Ленинградской области от 30.05.2006 № 41, совет депутатов Лужского муниципального района РЕШИЛ:

1. Установить ООО «Петербургтеплоэнерго» размер арендной платы за объекты недвижимого и движимого имущества, передаваемого в аренду (согласно прилагаемому перечню) от муниципального образования Лужский муниципальный район в сумме 200 000 (двести тысяч) рублей в год.
2. Настоящее решение вступает в силу с момента принятия.
3. Контроль за исполнением решения возложить на постоянную депутатскую комиссию по бюджету, налогам и сборам.

Глава Лужского муниципального района, исполняющий полномочия председателя совета депутатов

С.Э.Самородов

Приложение  
к решению Совета депутатов  
от «10»сентября 2013г. № 425

ПЕРЕЧЕНЬ

объектов теплоснабжения (здания, помещения, сооружения), являющихся собственностью муниципального образования Лужский муниципальный район Ленинградской области и передаваемых в аренду

№ п/п	Адрес объекта	Наименование объекта	Год постройки	Характеристика объекта		Балансовая стоимость по состоянию на 01.01.2013 (руб.)	Износ, (руб.)	Остаточная стоимость по состоянию на 01.01.2013 г. (руб.)
				Кадастровый номер	Площадь объекта (кв.м.)/этажность			
1	Ленинградская область, Лужский муниципальный район, Осьминское сельское поселение, п. Осьмино	Здание котельной Инв. 00010056	-	-	___/1	2 064 402,48	982 635,47	1 081 767,01
2	Ленинградская область, Лужский муниципальный район, Осьминское сельское поселение, п. Осьмино	Здание пристройки котельной Инв. 00010057	-	-	___/1	311 291,13	11 128,01	200 163,12
3	Ленинградская область, Лужский муниципальный район, Осьминское сельское поселение, д. Саба	Здание котельной Инв. 00010059	-	-	___/1	784 582,71	706 124,66	78 458,05
4	Ленинградская область, Лужский муниципальный район, Заклинское сельское поселение, д. Каменка	Здание котельной Инв. 00010049	-	-	___/1	1 382 192,0	1 056 801,39	325 390,61
5	Ленинградская область, Лужский муниципальный район, Толмачёвское городское поселение, г.п. Толмачёво, ул. Парк, д.2-а	Здание котельной Толмачёвского детского дома Инв.№1-5513	-	-	159,4 / 1	236 373,0	236 373,0	0,0

## ПЕРЕЧЕНЬ

объектов теплоснабжения (оборудование котельных), являющихся собственностью муниципального образования Лужский муниципальный район Ленинградской области и передаваемых в аренду

№ п/п	Инвентарный номер	Наименование основного средства	Дата	Кол-во единиц, м	Балансовая стоимость по состоянию на 01.01.2013 (руб.)	Износ (руб.)	Остаточная стоимость по состоянию на 01.01.2013 г. (руб.)
<b>1. Оборудование котельной по адресу: Ленинградская область, Лужский муниципальный район, Осьминское сельское поселение, п. Осьмино</b>							
1	00042188	ЮМЗ – 6КЛ с установкой ЭО 262111-74ХХ		1	102054,92	14407,80	87647,12
2	45124	Электронасос КМ-80-50-200		1	20805,08	0,0	20805,08
3	43191	Бак аккумуляторный		1	3830,31	3830,31	0
4	43192	Бак аккумуляторный		1	3830,31	3830,31	0
5	43796	Вентилятор напорный ВН-2-28-8		1	36025,0	32003,62	4021,38
6	43938	Генератор кавитации		1	16680,0	13544,36	3135,64
7	43920	Горелка РМГ-1		1	38700,0	8595,96	30104,04
8	44098	Дымосос ДН-10		1	40468,0	9997,45	30470,55
9	44076	Дымосос ДН-9		1	55000,0	20624,85	34375,15
10	43842	Котел НР		1	18792,4	7475,57	11316,83

11	43175	Котел НР-18		1	18202,77	18202,77	0
12	43179	Котел НР-18		1	31760,86	31760,86	0
13	41280	Насос 1 АЗВ 4/25-6		1	5093,0	5092,82	0,18
14	43335	Насос К 160/30		1	13500,0	8718,85	4781,15
15	41293	Насос Ш-2,5/37,5		1	16187,5	16187,45	0,05
16	41292	Насос Ш-40-4-19-5/4		1	4725,5	4725,5	0
17	43193	Солерастворитель		1	6439,96	5958,07	481,89
18	43189	Фильтр натр.катоин		1	5092,32	5092,32	0
19	43188	Фильтр натр.катоин		1	5092,32	5092,32	0
20	43190	Фильтр натр.катоин		1	5092,32	5092,32	0
21	44042	Форсунка		1	23500,0	12729,08	10770,92
<b>2. Оборудование котельной по адресу: Ленинградская область, Лужский муниципальный район, Осьминское сельское поселение, д. Саба</b>							
1	43205,43206, 43207, 43208	Вентилятор (дер. Саба)		4	9914,76	9914,76	0
2	43211	Дымосос ДМ9 (дер. Саба)		1	7487,15	7487,15	0
3	43200, 43201,43202	Котел		3	67166,72	61526,72	5640,0
4	41337	Насос к 160/30		1	13500,0	8718,85	4781,15
5	41137	Насос К 150-125-315-160/30		1	6750,0	6750,0	0
6	41136	Насос сетевой		1	2683,84	2683,84	0
7	43209, 43210	Фильтр		2	40967,31	40967,31	0

<b>3. Оборудование котельной по адресу: Ленинградская область, Лужский муниципальный район, Заклинское сельское поселение, д. Каменка</b>							
1	-	Вентилятор ВКРЦ №5с эл. Двигателем	31.10.2006	1	10 183,05	10 183,05	0,0
2	-	Вентилятор ВКРЦ №5с эл. двигателем	31.10.2006	1	10 183,05	10 183,05	0,0
3	-	Дымосос ДН-10Л с эл.дв.	31.05.2004	1	40 169,50	40 169,50	0,0
4	-	Котел	30.10.1995	1	18 330	13365,83	4964,17
5	-	Котел Минск	30.01.1978	1	8560,92	8560,92	0,0
6	-	Котел Минск-1	30.05.1984	1	13 690,37	13 690,37	0,0
7	-	Котел Минск-1	30.01.1978	1	20 231,93	20 231,93	0,0
8	-	Котел Минск-1	30.01.1978	1	8 560,92	8 560,92	0,0
9	-	Солерастворитель	30.01.1978	1	4 704,86	4 704,86	0,0
10	-	Таль ручная ТЧ-3,2	31.03.2004	1	0,0	0,0	0,0
11	-	Форсунка Р-100	30.09.2004	1	40 778,00	27824,92	12953,08
12	-	Форсунка Р-100	30.09.2004	1	40 778,00	27824,92	12953,08
13	-	Дымосос ДН-9 Пр.с эл.дв. 11кВт	30.11.2004	1	39706,78	23162,16	16544,62
14	-	Бак 4,7м куб.	30.01.1978	1	3077,53	3077,53	0,0
15	-	Бак аккумуля	30.01.1978	1	35895,31	35895,31	0,0
16	-	Бак аккумуля	30.01.1978	1	35895,31	35895,31	0,0
17	-	Котел НР-18	30.01.1978	1	16880,37	16880,37	0,0
18	-	Насос К 20/30	30.12.2001	1	3928,34	3491,95	436,39
19	-	Насос К 45/55	30.04.1994	1	5361,82	5361,82	0,0
<b>4. Оборудование котельной по адресу: Ленинградская область, Лужский муниципальный район, Толмачёвское городское поселение, г.п. Толмачёво, ул. Парк, д.2-а</b>							
1	43119	Бойлер, г.п. Толмачёво, Толмачёвский детский дом	30.01.1982	1	10759,0	10759,0	0
2	43111	Котел, г.п. Толмачёво, Толмачёвский детский дом	30.01.1992	1	28267,0	24380,0	3887,0
3	43116	Котел Универсальный 5М Толмачёво, Толмачёвский детский дом	30.01.2986	1	12817,0	12817,0	0

4	43117	Котел Универсальный 6М Толмачёво, Толмачёвский детский дом	30.01.1967	1	7716,0	7716,0	0
5	41661	Насос К 20/30	31.12.1983	2	0	0	0
6	41108, 41107, 41106	Насос К-65-50-160	30.01.1992	3	25238,0	25238,0	0
7	43115	Труба дымовая Толмачёво, Толмачёвский детский дом	30.01.1972	1	51483,0	51483,0	0

## ПЕРЕЧЕНЬ

объектов теплоснабжения (тепловые сети), являющихся собственностью муниципального образования Лужский муниципальный район Ленинградской области и передаваемых в аренду

№ п/п	Наименование объекта		Год постройки	Характеристика объекта		Инвентарный номер	Балансовая стоимость по состоянию на 01.01.2013 (руб.)	Сумма износа, руб	Остаточная стоимость по состоянию на 01.01.2013 г. (руб.)
	Тепловые сети от теплоисточника по адресу:	Адрес тепловых сетей по бухгалтерскому учету (техническому паспорту)		Протяженность тепловых сетей по бухгалтерскому учету (в двухтрубном исчислении и с разбивкой по диаметрам)					
				Ду, мм	п.м.				
1	Ленинградская область, Лужский муниципальный район, Осьминское сельское поселение, п. Осьмино	-	2003	-	160,0	21721	-	-	-
		Ул. Ленина, 57	1980	-	132,0	20653	-	-	-
		-	1987	-	260,0	20651	-	-	-
		<b>Всего:</b>			<b>552,0</b>				
2	Ленинградская область, Лужский муниципальный район, Осьминское сельское поселение, д. Саба	-	1981	-	15,5	20662	-	-	-
		-	1982	-	173,4	20663	-	-	-
		-	1984	-	252,6	20665	-	-	-
		-	1980	-	274,5	20661	-	-	-
		-	1973	-	312,4	20658	-	-	-
		-	1979	-	40,9	20660	-	-	-
		-	1970	-	824,9	20657	-	-	-
		-	1975	-	69,8	20659	-	-	-
		<b>Всего:</b>			<b>1964,0</b>				
3	Ленинградская область, Лужский район, Заклинское сельское поселение, д. Каменка	-	1977	-	1774,0	20599	94 959,71	94 959,71	0,0
		<b>Всего:</b>			<b>1774,0</b>				
4	Ленинградская область, Лужский район, Толмачёвское	г.п. Толмачёво, Толмачёвский детский дом	30.01.1971	-	663,0	20515	117879,0		0

	городское поселение, г.п. Толмачёво, ул. Парк, д.2-а	г.п. Толмачёво, Толмачёвский детский дом	30.01.1990	-	17,0	20516	4859,0		1117,0
		<b>Всего:</b>			<b>980,0</b>				
5.		д. Ретюнь	1977-2012	-	1830,5	01200000-15	-	-	-
		<b>Всего:</b>			<b>1830,5</b>				